



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4784/11  
Плевен, ..... 10.09. 2019 г.

ДО  
Ц.С.Ц.

ГР. ПЛЕВЕН

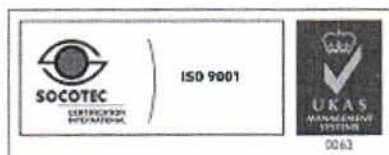
**Относно:** *Инвестиционно предложение за "Магазин за авточасти и пункт за автодиагностика, смяна на масла и гуми" в ПИ № 44327.502.2215, представляващ УПИ Х, кв. 76 по плана на гр. Луковит, обл. Ловеч*

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Ц.,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. 4784/28.08.2019 г. на РИОСВ – Плевен, за горе цитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., обн. ДВ бр.81/2010 г., изм. ДВ, бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г. и бр. 94/2012 г.), Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за "Магазин за авточасти и пункт за автодиагностика, смяна на масла и гуми" в ПИ № 44327.502.2215, представляващ УПИ Х, кв. 76 по плана на гр. Луковит, обл. Ловеч попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на нова монолитна, стоманобетонена, двуетажна сграда със застроена площ 330 кв.м., разгърната застроена площ 450 кв.м., в поземлен имот с идентификатор 44327.502.2215, представляващ УПИ Х, кв. 76 по плана на гр. Луковит, общ. Луковит, обл. Ловеч. Имота е урбанизирана територия с начин на трайно ползване „ниско застрояване до 10м“, с площ 347кв.м. Фасадите ще са неносещи, изпълнени от тухли или фасадни „сандвич“ панели с пълнеж от негорима каменна вата, остъкленията ще бъдат от алуминиева дограма със стъклопакети. Предвидено е озеленяване и площи с трайни настилки за маневриране, паркиране и тротуари. В сградата ще се развиват дейности по продажба на авточасти и аксесоари за автомобили, диагностика и ремонт на електронни компоненти на леки и лекотоварни автомобили, реглаж и ремонт на ходова част, смяна на масла и консумативи, монтаж, демонтаж, баланс и ремонт на гуми, които ще се осъществяват на четири оборудвани за целта поста. Водоснабдяването ще е от градската мрежа като консумацията на вода няма да надвишава 50,0 куб.м/мес при среднодневна консумация 1,67куб.м. Необходимото количество вода за противопожарни нужди е 10л/сек. От дейността на обекта ще се генерират следните отпадъци по кодове: 20 03 01 смесени битови отпадъци, вкл. разделно събирани фракции; 15 01 опаковки (включително разделно събирани отпадъчни опаковки от бита); 15 01 01 хартиени и картонени опаковки; 15 01 02 пластмасови опаковки; 16 01 03 излезли от употреба гуми; 16 01 07 маслени филтри; 16 01 13 спиращи течности; 16 07 08 отпадъци, съдържащи масла и нефтопродукти; 16 01 15 антифризни течности, различни от упоменатите в 16 01 14. Същите ще се събират разделно на специализирана



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>





обособена площадка за временно съхранение в мястото на образуването им. За отпадъците с код 15 и 20, ще се ползват специализирани контейнери с капак. Излезлите от употреба гуми, код 16 01 03 ще се подреждат на открито на обособена част от площадката за временно съхранение. Отпадъци с кодове: 16 01 07, 16 01 13, 16 01 15 и 16 07 08, ще се съхраняват в пластмасови или метални контейнери с капак в обезопасено, достъпно само за отговорни лица място на площадката. Отпадъците периодично ще се предоставят за събиране, транспортиране и третиране на фирма, която има право да извършва тези дейности в съответствие със ЗУО, чл. 8. (1). По време на експлоатация, Възложителя ще води отчетност по реда на наредба №1 за реда и образците по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците. Отпадъчните води от обекта ще се заустват в съществуващата улична канализация. От обекта ще се формират два вида отпадъчни води: Битово-фекални и дъждовни. Битово-фекалните и дъждовните води от покрива ще се заустват в смесената канализация чрез улично отклонение към нея. Канализационната инсталация отвеждаща водите от сервизната зона ще бъде съоръжена с комбинирано съоръжение, каломаслоуловител с коалесцентен сепаратор преди заустването ѝ в общата канализация. На площадката няма да се съхраняват никакви химични, леснозапалими или експлозивни вещества. Не се предвижда промяна или изграждане на нова техническа, в т.ч. пътна инфраструктура.

ИП **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, **не попада** и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близка е защитена зона (ЗЗ) “Карлуково” BG 0001014 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от ЗБР, включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 122/2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.).

Така заявеното изменение на инвестиционно предложение и предвидените в него дейности, самостоятелно не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционно предложение при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените ЗЗ “Карлуково” BG 0001014. В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение за “Магазин за авточасти и пункт за автодиагностика, смяна на масла и гуми“ в ПИ № 44327.502.2215, представляващ УПИ X, кв. 76 по плана на гр. Луковит, обл. Ловеч е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционно предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите инвестиционно предложение или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

**ГАБРИЕЛ САВОЕ**

Директор на РИОСВ-Плевен